

Số: /TB - UBND

Hà Long, ngày tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai trường hợp mất trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đứng tên ông Lê Quyết Chí, vợ là bà Phạm Thị Sen tại xã Hà Long (xã Hà Giang cũ) tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định của Chính phủ số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 118/2025/NĐ-CP ngày 9/6/2025 của Chính phủ quy định về việc thực hiện thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông tại bộ phận một cửa và cổng dịch vụ công Quốc gia; Căn cứ Quyết định số 2304/QĐ-BNNMT ngày 23 tháng 6 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và môi trường về việc công bố thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường; Quyết định 908/QĐ-SNNMT ngày 26/7/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc Phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực Đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường Văn phòng đăng ký đất/chỉ nhánh văn phòng đăng ký đất đai/UBND cấp xã tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 1403/QĐ-SNNMT ngày 30/10/2025 của Sở nông nghiệp và Môi trường phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường/Văn phòng đăng ký đất đai/ Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai/UBND cấp xã tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 85/2025/QĐ-UBND ngày 08/7/2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành quy chế phối hợp giữa Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai với UBND cấp xã, cơ quan tài chính, cơ quan xây dựng, cơ quan có chức năng quản lý đất đai cấp xã, cơ quan thuế và các cơ quan khác có liên quan trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

Theo Công văn số 626/CV-CNVPhĐKĐĐ ngày 05/9/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Trung về việc niêm yết công khai thủ tục mất trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CX755262 của ông Lê Quyết Chí và bà Phạm Thị Sen.

UBND xã Hà Long thông báo niêm yết công khai việc mất trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CX755262 của ông Lê Quyết Chí và bà Phạm Thị Sen với các nội dung như sau:

Mất trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CX755262, số vào sổ CH000026-HG/3538/QĐ-UBND do UBND huyện Hà Trung cấp ngày

31/7/2020 tại thửa đất số 18 tờ bản đồ số 22 (BĐDC năm 2018 xã Hà Giang) diện tích 178,0m², loại đất: đất ở nông thôn 178,0m².

2. Thời gian, địa điểm niêm yết công khai:

- Thời gian niêm yết công khai: Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày 10/02/2026 đến hết ngày 24/02/2026.

- Địa điểm niêm yết: Tại công sở UBND xã Hà Long (tại Trung tâm phục vụ hành chính công xã Hà Long); tại Nhà văn hóa thôn Hòa Thuận, xã Hà Long, tỉnh Thanh Hóa.

Trung tâm cung ứng dịch vụ công chịu trách nhiệm công khai nội dung này trên hệ thống cổng thông tin điện tử xã; thông báo trên hệ thống loa truyền thanh của xã để toàn thể nhân dân được biết, thực hiện theo quy định.

Trong thời gian niêm yết công khai, tổ chức, cá nhân nào phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến trang bổ sung của giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như đã nêu trên thì thông báo về UBND xã Hà Long (qua trung tâm phục vụ hành chính công và phòng Kinh tế xã) để được xem xét, giải quyết. Hết thời hạn công khai trên, nếu không có tổ chức, cá nhân nào phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, tranh chấp liên quan đến trang bổ sung của giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên. UBND xã Hà Long sẽ tiến hành lập biên bản kết thúc niêm yết công khai, chuyển kết quả đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Trung thực hiện các trình tự, thủ tục theo quy định; mọi ý kiến thắc mắc, phản ánh, kiến nghị, khiếu nại (nếu có) sau khi kết thúc thời gian niêm yết công khai sẽ không được xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (để thông báo các phòng, Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa);
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- TT Dữ liệu TTNN&MT (để đăng tải trên Website của Sở NN&MT);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh khu vực 7 (để thông báo cho toàn bộ hệ thống ngân hàng để thông báo cho các tổ chức tín dụng);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Trung;
- VP HĐND và UBND xã Hà Long (để niêm yết);
- Trung tâm phục vụ hành chính công;
- Trung tâm cung ứng dịch vụ công (để thông báo công khai);
- Trưởng thôn Hòa Thuận, xã Hà Long (để niêm yết và thông báo);
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Tổng Văn Tuyên